

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, CUP B27H22001370009, CIG 9235730D7D.

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 10/06/2022

L'anno 2022, il giorno 10 (dieci) del mese di giugno, alle ore 10:40, si è riunito da remoto il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Ramona Burgazzi, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

per procedere, come previsto al paragrafo 26 del disciplinare della procedura aperta in oggetto, all'esame delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta sia classificata prima nella graduatoria;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrattare n. 66 del 19/04/2022 del Comune di Alta Val Tidone (PC), il Responsabile dell'Area 3: Lavori Pubblici – S.U.A.P. – Edilizia – Ambiente – Urbanistica del Comune, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto "*Lavori di manutenzione straordinaria strade, CUP B27H22001370009*", demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA) ai sensi della Convenzione tra Provincia e Comune, sottoscritta in data 30/12/2021 registrata al n. 221 del registro scritture private della Provincia;
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. 50/2016, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 10 offerte (ai sensi del Parere n. 735 del 24/09/2020 del Ministero Infrastrutture e Trasporti);
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge n. 55/2019, si è proceduto all'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. "inversione procedimentale");
- il valore dell'appalto è pari a € 325.662,27 al netto di I.V.A., di cui € 320.762,27 per lavori soggetti a ribasso ed € 4.900,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);
- il bando di gara è stato pubblicato in data 23/05/2022 sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016, sul sito della Provincia e su SITAR ER; e sull'Albo pretorio del sito del Comune di Alta Val Tidone;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 09/06/2022 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 33 offerte, da parte degli operatori economici di seguito elencati:

- 1) "BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", con sede a Vigolzone (PC);
- 2) "C.F.S. SOCIETA' COOPERATIVA", con sede a Sissa Trecasali (PR);
- 3) "EMAS S.R.L.", con sede a Colturano (MI);
- 4) "COSTRUZIONI NASONI S.R.L.", con sede a Fano (PU);
- 5) "ASFALTI BASUINO DI BASUINO ANTONIO", con sede a Fidenza (PR);
- 6) "AIROLDI S.R.L.", con sede a Busto Arsizio (VA);
- 7) "CONSORZIO STABILE POLIEDRO", con sede a Parma (PR) - Esecutrice "AB GLOBAL SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", con sede a Collecchio (PR);
- 8) "MARZOCCHI S.R.L.", con sede a Calvisano (BS);
- 9) "EDILPRONTO S.R.L.", con sede a Piacenza (PC);
- 10) "SELVA MERCURIO S.R.L.", con sede a Como (CO);
- 11) "BALACLAVA S.R.L.", con sede a Cortemilia (CN);
- 12) "ASFALTI COSTRUZIONI MICELI S.R.L." SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO IN FORMA ABBREVIATA "A.C.M. S.R.L." SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO, con sede a Binasco (MI);
- 13) "CESARI S.R.L.", con sede a San Colombano al Lambro (MI);
- 14) "FLUMAR S.R.L.", con sede a Boretto (RE);
- 15) "TECNOSTRADE S.R.L.", con sede a Treviglio (BG);
- 16) "COSTRUZIONI CERRI S.R.L.", con sede a Talamona (SO);
- 17) "TEAM COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Verona (VR);
- 18) "COGESTRA S.R.L.", con sede a Colorno (PR);
- 19) "BITUM LODI S.R.L.", con sede a Lodi (LO);
- 20) "CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L.", con sede a Druento (TO);
- 21) "DITTA BOCCENTI GIOVANNI & FIGLI S.R.L.", con sede a Rottofreno (PC);
- 22) "PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.", con sede a Rivergaro (PC);
- 23) "GIORDANINO S.P.A.", con sede a Rivergaro (PC);
- 24) "STRADE SCAVI NORD S.R.L.", con sede a Piazza Brembana (BG);
- 25) "BOSCARINI COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Belforte all'Isauro (PU);
- 26) "PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Grosio (SO);
- 27) "ASFALTI PIACENZA S.R.L.", con sede a Rottofreno (PC);
- 28) "MOLINELLI S.R.L.", con sede a Ponte dell'Olio (PC);
- 29) "I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L.", con sede ad Arena Po (PV);
- 30) "ANTONUTTI S.R.L.", con sede a Lonato del Garda (BS);
- 31) "COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.", con sede a Sandrigo (VI);
- 32) "F.LLI LOCATELLI S.A.S. DI LOCATELLI MARCO E C.", con sede a Introbio (LC);
- 33) "CASALUCCI S.R.L.", con sede a Somma Lombardo (VA).

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, si è proceduto a verificare l'esistenza di eventuali annotazioni riservate nel Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e non si è riscontrata la presenza di annotazioni immediatamente interdittive.

Il Seggio di gara procede a sbloccare le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma "SATER" dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, assegnando a tutti i concorrenti lo stato di "ammesso ex art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/2016", al solo fine di poter accedere alle buste "offerta economica".

Il Seggio sblocca, quindi, tutte le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

I ribassi, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera stimati dai concorrenti sono di seguito elencati, nell'ordine di apertura delle buste.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	ONERI DI SICUREZZA INTERNA (€)	COSTI DI MANODOPERA (€)

"BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"	12,110	3.500,00	71.311,50
"C.F.S. SOCIETA' COOPERATIVA"	12,230	1.600,00	115.486,80
"EMAS S.R.L."	14,730	5.000,00	112.223,84
"COSTRUZIONI NASONI S.R.L."	13,780	5.500,00	112.443,40
"ASFALTI BASUINO DI BASUINO ANTONIO"	8,740	2.600,00	80.276,00
"AIROLDI S.R.L."	12,730	3.200,00	98.469,00
"CONSORZIO STABILE POLIEDRO"	2,610	3.500,00	112.249,76
"MARZOCCHI S.R.L."	10,000	9.600,00	113.220,00
"EDILPRONTO S.R.L."	10,960	3.300,00	116.424,00
"SELVA MERCURIO S.R.L."	8,880	7.000,00	112.266,80
"BALACLAVA S.R.L."	13,490	1.000,00	114.494,40
"A.C.M. S.R.L. " SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO	26,000	1.628,00	119.973,60
"CESARI S.R.L."	13,130	5.700,00	112.968,00
"FLUMAR S.R.L."	2,850	3.000,00	112.266,80
"TECNOSTRADE S.R.L."	14,470	4.000,00	117.572,00
"COSTRUZIONI CERRI S.R.L."	14,320	8.000,00	89.700,00
"TEAM COSTRUZIONI S.R.L."	13,940	5.000,00	44.153,60
"COGESTRA S.R.L."	2,491	3.256,62	112.266,80
"BITUM LODI S.R.L."	14,130	7.700,00	97.615,00
"CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L."	13,310	4.500,00	97.494,00
"DITTA BOCCENTI GIOVANNI & FIGLI S.R.L."	4,330	3.250,00	86.329,52
"PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L."	11,510	2.970,00	96.168,00
"GIORDANINO S.P.A."	15,046	1.803,00	100.700,00

"STRADE SCAVI NORD S.R.L."	14,590	1.500,00	113.537,00
"BOSCARINI COSTRUZIONI S.R.L."	13,650	1.691,00	111.509,20
"PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L."	12,410	3.500,00	80.719,20
"ASFALTI PIACENZA S.R.L."	2,860	3.400,00	112.452,40
"MOLINELLI S.R.L."	7,480	2.600,00	117.733,50
"I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L."	6,690	3.591,64	103.292,80
"ANTONUTTI S.R.L."	1,800	3.256,62	112.266,80
"COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A."	2,361	1.615,00	112.406,40
"F.LLI LOCATELLI S.A.S. DI LOCATELLI MARCO E C."	12,570	7.000,00	48.420,80
"CASALUCCI S.R.L."	12,990	3.300,00	71.000,00

Si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, che viene effettuato automaticamente dal sistema SATER utilizzando la metodologia prevista all'art. 97, comma 2, del Codice dei contratti pubblici. Il sistema SATER individua il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso (cd. "ali"), che sono le seguenti:

N° 4 OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

- "A.C.M. S.R.L. " SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO	26
- "GIORDANINO S.P.A."	15,046
- "EMAS S.R.L."	14,73
- "STRADE SCAVI NORD S.R.L."	14,59

N° 4 OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

- "CONSORZIO STABILE POLIEDRO"	2,61
- "COGESTRA S.R.L."	2,491
- "COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A."	2,361
- "ANTONUTTI S.R.L."	1,8

Il sistema SATER calcola quindi la media dei ribassi delle offerte al netto delle "ali", media che risulta pari a 10,9424, che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari a 2,1005411765, e decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi delle offerte al netto delle ali, pari a 273,56, applicato allo scarto medio dei ribassi sopra indicato, produce una soglia di anomalia pari a **12,4127788235**.

Il sistema SATER procede, successivamente, all'individuazione delle offerte automaticamente escluse, in quanto presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, che sono le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	OFFERTE ANOMALE (ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 12,4127788235)
----------------------------	--------------------------	--

"A.C.M. S.R.L. " SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO	26	OFFERTA ANOMALA
"GIORDANINO S.P.A."	15,046	OFFERTA ANOMALA
"EMAS S.R.L."	14,73	OFFERTA ANOMALA
"STRADE SCAVI NORD S.R.L."	14,59	OFFERTA ANOMALA
"TECNOSTRADE S.R.L."	14,47	OFFERTA ANOMALA
"COSTRUZIONI CERRI S.R.L."	14,32	OFFERTA ANOMALA
"BITUM LODI S.R.L."	14,13	OFFERTA ANOMALA
"TEAM COSTRUZIONI S.R.L."	13,94	OFFERTA ANOMALA
"COSTRUZIONI NASONI S.R.L."	13,78	OFFERTA ANOMALA
"BOSCARINI COSTRUZIONI S.R.L."	13,65	OFFERTA ANOMALA
"BALACLAVA S.R.L."	13,49	OFFERTA ANOMALA
"CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L."	13,31	OFFERTA ANOMALA
"CESARI S.R.L."	13,13	OFFERTA ANOMALA
"CASALUCCI S.R.L."	12,99	OFFERTA ANOMALA
"AIROLDI S.R.L."	12,73	OFFERTA ANOMALA
"F.LLI LOCATELLI S.A.S. DI LOCATELLI MARCO E C."	12,57	OFFERTA ANOMALA

La graduatoria degli offerenti in ordine decrescente è pertanto la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1°	"PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L."	12,41
2°	"C.F.S. SOCIETA' COOPERATIVA"	12,23
3°	"BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"	12,11
4°	"PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L."	11,51
5°	"EDILPRONTO S.R.L."	10,96
6°	"MARZOCCHI S.R.L."	10
7°	"SELVA MERCURIO S.R.L."	8,88

8°	"ASFALTI BASUINO DI BASUINO ANTONIO"	8,74
9°	"MOLINELLI S.R.L."	7,48
10°	"I.C.E.S. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI S.R.L."	6,69
11°	"DITTA BOCCENTI GIOVANNI & FIGLI S.R.L."	4,33
12°	"ASFALTI PIACENZA S.R.L."	2,86
13°	"FLUMAR S.R.L."	2,85
14°	"CONSORZIO STABILE POLIEDRO"	2,61
15°	"COGESTRA S.R.L."	2,491
16°	"COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A."	2,361
17°	"ANTONUTTI S.R.L."	1,8

Risulta aggiudicataria proposta l'impresa "PRUNERI COSTRUZIONI S.R.L." (C.F./P.I.: 00550430144), con sede a Grosio (SO), Via Indipendenza 49, che ha offerto un ribasso del **12,41%**.

Il Seggio di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato in graduatoria, documentazione che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e rileva che il concorrente, in possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG3 in classifica IV^, possiede i requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara consegna l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 del Comune di Alta Val Tidone, Geom. Gabriele Valorosi, che, dopo aver esperito le verifiche di competenza in merito alla congruità dei costi stimati per la manodopera e qualora non ritenga necessario richiedere chiarimenti in merito, procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

La seduta pubblica si conclude alle ore 11:00.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Ramona Burgazzi - Segretario verbalizzante _____